

Số 130/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 10 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 15/2012/QĐST-KDTM ngày 06 tháng 01 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 988/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 5 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 3140514/CT-TĐG ngày 24 tháng 9 năm 2013 của Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang do bà Bùi Thị Mến, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thửa số 19, tờ bản đồ số 12, diện tích 208,6m², loại đất ONT tọa lạc ấp Mới, xã Long Định, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01909 cấp ngày 21/11/2009 cho ông Nguyễn Duy Minh.

2. Tài sản gắn liền trên đất:

Công trình xây dựng trên đất: Căn nhà gắn liền với đất kết cấu: nền gạch men, cột BTCT, vách tường, mái tole, diện tích sàn 116,08m². Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở số 01495 cấp ngày 09/12/2009 cho ông Nguyễn Duy Minh.

c/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.271.191.214 đồng (*một tỷ, hai trăm bảy mươi một triệu, một trăm chín mươi một nghìn, hai trăm mười bốn đồng*).

d/ Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

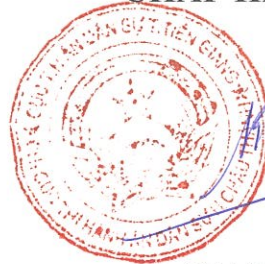
đ/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 12 tháng 01 năm 2022; địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang (ấp Cá, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang thông báo để Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND H. Châu Thành;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Mến